



**ПЕТЕРБУРГСКАЯ  
СБЫТОВАЯ  
КОМПАНИЯ**

195009, Санкт-Петербург, ул. Михайлова, дом 11  
Тел.: (812) 303-69-69, Факс: (812) 327-07-03  
office@pesc.ru, www.pesc.ru

ОКПО 77724330, ОГРН 1057812496818  
ИНН 7841322249, КПП 780401001  
P/c 40702810260010110065

в Центральном филиале «АБ «РОССИЯ»  
K/c 30101810145250000220, БИК 044525220

от 27.09.2024 № 021-77719

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

ООО «УК «АТЛАНТ ПЛЮС»  
Генеральному директору  
Чабаку А.Г.

ukatlantplus@yandex.ru

lad-94@mail.ru

ул. Тихоокеанская, д. 14, корп. 2,  
строение 1, пом. 77-Н  
п. Парголово, Санкт-Петербург, 194294

**Уведомление**

Между АО «Петербургская сбытовая компания» (далее – АО «ПСК») и ООО «УК «АТЛАНТ ПЛЮС» заключен договор энергоснабжения № 78020000320396 от 11.06.2020 г.

Уведомляем Вас, что ООО «УК «АТЛАНТ ПЛЮС» не исполняются обязательства по оплате электрической энергии (мощности), потребленной в рамках указанного договора, заключенного в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: ул. Ушинского, д. 14, Литер А (далее – МКД).

По состоянию на 26 сентября 2024 г. размер задолженности ООО «УК «АТЛАНТ ПЛЮС» по оплате электрической энергии за период с апреля по август 2024 г. составляет 1 094 792,99 рублей, в том числе пени 182 423,04 рублей.

АО «ПСК» ранее направляло в Ваш адрес уведомление о неисполнении ООО «УК «АТЛАНТ ПЛЮС» обязательств по оплате электрической энергии (исх. от 25.06.2024 № 093-49041).

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 450, 523, 546 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпунктом «а» пункта 30 Правил<sup>1</sup>, АО «ПСК» уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения обязательств по договору энергоснабжения № 78020000320396 от 11.06.2020 г. в части объема электрической энергии, который покупается ООО «УК «АТЛАНТ ПЛЮС» для предоставления собственникам и пользователям жилых помещений коммунальной услуги по электроснабжению, по истечении 30 дней с даты направления настоящего уведомления.

В связи с прекращением исполнения обязательств по договору в части объема электрической энергии, который покупается ООО «УК «АТЛАНТ ПЛЮС» для предоставления собственникам и пользователям жилых помещений коммунальной услуги по электроснабжению, для обеспечения прав и законных интересов потребителей, с 01.11.2024 АО «ПСК» будет осуществлять предоставление услуги по электроснабжению напрямую собственникам и пользователям помещений МКД.

В соответствии с вышеизложенным просим Вас не позднее 5 рабочих дней до наступления 01.11.2024 предоставить следующие сведения:

1. Фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, реквизиты документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии) каждого собственника и пользователя жилых помещений в

<sup>1</sup> Правила, обязательные при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 № 124.



многоквартирном доме, наименование (фирменное наименование) и место государственной регистрации юридического лица, контактный телефон, если собственником жилого помещения в МКД является юридическое лицо.

2. Адреса жилых помещений в МКД, собственникам или пользователям которых предоставляются коммунальные услуги по электроснабжению, с указанием общей площади жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, а также количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, и иных сведений, необходимых для расчета платы за коммунальные услуги.

3. Сведения о наличии и типе установленных в жилых помещениях индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета и распределителей, дате и месте их установки (введения в эксплуатацию), сроках поверки заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета, дате опломбирования приборов учета, на основании показаний которых производится расчет платы за коммунальную услугу по электроснабжению, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления таких сведений.

4. Сведения о составленных актах обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета в жилых помещениях МКД.

5. Сведения о применении в отношении собственника или пользователя жилых помещений в МКД мер социальной поддержки по оплате коммунальной услуги по электроснабжению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Сведения о жилых помещениях, в отношении которых введено ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги по электроснабжению в случае неполной оплаты коммунальной услуги на дату предоставления сведений, а также сведения об устранении оснований для введения такого ограничения или приостановления.

7. Сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета размера платы за коммунальную услугу по электроснабжению, предоставленные потребителю, копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет размера платы в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354 (далее – Правила предоставления коммунальных услуг), за предыдущие 12 месяцев.

8. Реквизиты документов, подтверждающих право собственности на каждое жилое помещение в МКД и (или) их копии (при их наличии).

Указанные сведения необходимо предоставить одновременно на бумажном носителе за подписью руководителя ООО «УК «АТЛАНТ ПЛЮС» в адрес АО «ПСК»: Санкт-Петербург, Михайлова ул., д. 11 и на электронном носителе по адресу электронной почты: office@pesc.ru.

Уведомляем Вас, что в случае непредоставления указанных сведений и (или) предоставления недостоверных сведений убытки АО «ПСК», понесенные в связи с уплатой АО «ПСК» штрафа за необоснованное увеличение размера платы за коммунальные услуги, предусмотренного пунктом 155(1) Правил предоставления коммунальных услуг, рассчитанного при отсутствии указанных сведений или на основании недостоверных сведений, подлежат возмещению ООО «УК «АТЛАНТ ПЛЮС».

Приложение: таблица для заполнения в формате Excel.

Начальник управления по работе  
с непромышленными потребителями



Д.С. Белоусов

Исп. Платонова Татьяна Михайловна, тел. +7 (812) 303-69-69